



DIRECCIÓN NACIONAL DE PATRIMONIO MONUMENTAL



**Programa Integral de Desarrollo Urbano y Turístico de Ciudad Colonial (PIDTUCC)  
Unidad Coordinadora del Programa (UCP)**

**Unidad de Atención Social (UAS)**

**MINUTA REUNION**

**ESPACIO DE COMUNITARIO DE CONSULTA Y PARTICIPACION (ECOP)**

**Primer tramo: C/Las Mercedes, entre Hostos y Duarte**

**I. INFORMACIÓN BÁSICA DE LA REUNION:**

|   |   |                               |                               |                         |                       |
|---|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Fecha:</b>                           | Miércoles 25 de enero 2023  | <b>Lugar:</b>                 | Hotel Guarocuya               | <b>Hora inicio-fin:</b> | 4:30 P.M. a 5:00 P.M. |
| <b>Sectores y actores participantes</b> | Integrantes del Espacio Comunitario de Consulta y Participación del 1er. Tramo de la calle Las Mercedes, representantes de IDC Construcción, Ingeniería Procon y UCP/Unidad de Atención Social. |                               |                               |                         |                       |
| <b>No. Participantes</b>                | <b>Total:</b> 9 para un 100%  | <b>Hombres:</b> 5 para un 55% | <b>Mujeres:</b> 4 para un 45% |                         |                       |

**Breve descripción del desarrollo de la reunión**

**La Sra. Margarita, del Hotel Guarocuya,** organizó la logística para la reunión del ECOP.

Llegada e inscripción de participantes.

Espacio de diálogos informales sobre temas vinculados al primer tramo de la calle Las Mercedes, previo al inicio formal de la reunión.

Se formaliza el inicio de la reunión con la integración de la representación por la parte de los comerciantes del tramo Casa Alfarero y Hotel Guarocuya.

El ECOP del 25 de enero 2023 se basó en dar una explicación sobre los trabajos realizados en el primer tramo y se comunicó a los presentes sobre el cierre parcial de una de las aceras, ya que en las edificaciones 156/158 debe realizarse un punto de apoyo, ya que las mismas presentan riesgos por su gran vulnerabilidad estructural.

**II. TEMAS TRATADOS Y SUS RESULTADOS**

| TEMAS   | RESULTADO   |
|---|---|
| Tema 1: Acogida de participantes/inscripción                  | <b>Ángel Paredes, encargado de la Unidad de Atención Social,</b> indujo al proceso de inscripción.  |
| Tema 2: Objetivo  | Socializar con los miembros ECOP los pasos del proceso constructivo a seguir luego de la instalación de los paños para el vallado en el tramo 1 de la calle Las Mercedes, a través de la reunión ordinaria de este.   |
| Tema 3: informaciones específicas sobre el inicio de la obra. | <b>Yudelys Pujols, encargada Social y Ambiental de IDC Construcción S.R.L.,</b> retroalimentó sobre la reunión anterior, indicando que los trabajos no fueron iniciados el 10 de enero 2023 como se había anunciado debido a las actividades religiosas que se llevan a cabo en Ciudad Colonial previas y durante la celebración del día de la Altagracia.<br><br>De igual modo, recordó del cierre parcial de las calles Meriño-Mercedes, Hostos-Duarte y el cambio de sentido que tendrá la calle Luperón para ser orientada de este a oeste, indicando que los comerciantes y residentes que se estacionan de manera regular en los tramos antes mencionado se les dará un acceso especial para que continúen utilizando sus espacios como fue acordado anteriormente. |

El Ing. Leonel Bravo de IDC, manifestó su preocupación con los que se estacionen en los tramos cerrados, el mismo indica que si no son muy buenos dando reversa pudieran llegar a chocar otros vehículos y culpar a IDC construcción SRL por la medida implementada.

La Sra. Luciana Quintana, representante de Casa Alfarero, expresó que ha sopesado mover la tienda a otro lugar de Ciudad Colonial, indicó que aprovechando su participación en la realización del Design Week República Dominicana 2023 que coordina el Ministerio de Cultura, mientras se realizan los trabajos de remozamiento los cuales pueden afectar su establecimiento.

**Ángel Paredes, de la Unidad de Atención Social del PIDTUCCSD,** sugirió a la **Sra. Margarita,** representante del Hotel Guarocuya ante el ECOP, retirar las matas que se encuentran colocadas en la acera de la parte frontal de dicho establecimiento comercial, ya que estas provocan una reducción del espacio disponible para los peatones luego de haberse colocado el vallado.

**“Wander Sánchez”, trabajador social de IDC** informó sobre el cierre parcial de una de las aceras, para fortalecer con puntos de apoyo las edificaciones 156/158 que presentan riesgos para peatones por su avanzado deterioro; un ingeniero estructuralista hará un levantamiento de dicha edificación para establecer las condiciones reales de la misma.

**Ángel Paredes, de la Unidad de Atención Social del PIDTUCCSD.**

Las medidas que se tomen sobre esta y otras viviendas sobre su vulnerabilidad deben hacerse contar en el acta de vecindad.

**Yudelys Pujols, encargada Social y Ambiental de IDC** reiteró que las áreas con el vallado para el cruce de peatones estarán debidamente alumbradas, así como el área de obra.

Tema 4: Firma del acta de vecindad.

Yudelys Pujols de IDC, procedió a leer el acta de vecindad y explicó la modificación realizada a la misma, ya que el documento anterior no dejaba claro la responsabilidad de las partes luego de concluidos los trabajos.

Tema 5: Otros

En general se abordó la inquietud de la falta de participación de miembros del ECOP y se sugirió invitar a otros integrantes del tramo a participar del mismo.

Tema 6: Agradecimientos/cierre

Se agradeció a los presentes su participación y se motivó a seguir asistiendo a estos encuentros del ECOP, recordando que a través del grupo pueden manifestar sus inquietudes, sugerencias o convocar un ECOP emergente en caso de ser necesario.

### III. ACUERDOS

1. Participar de reuniones ECOP extraordinarias previamente notificadas.
2. La parte social de IDC realizará visitas a los residentes y comerciantes que se estacionan en los tramos con cierre parcial.
3. Se agendó próxima reunión ECOP para el 14 febrero 2023, a las 5:00 p.m., con la salvedad de convocar antes en caso de requerirlo.
4. Hacerse contar en el acta de vecindad, las medidas que se tomen sobre la vulnerabilidad de las edificaciones.

### IV. TAREAS Y RESPONSABLES

| Tarea  | Responsables   |
|--|----------------|
| 1. Informar al coronel Sosa, las medidas a tomar ante la vulnerabilidad de las viviendas 156/158 de la calle Las Mercedes. | Yudelys Pujols |

### V. FOTOS Y ANEXOS:

Lista de participantes



**PROGRAMA INTEGRAL DE DESARROLLO TURISTICO Y URBANO DE LA CIUDAD COLONIAL DE SANTO DOMINGO (PDITUCCSD)**

**UNIDAD DE ATENCION SOCIAL (UAS)**

**REGISTRO DE PARTICIPANTES**

Actividad: Revisión E/COP, La Mercedes Fecha: 25/1/2023 Lugar: Hotel Furucuya

| Nombre y Apellido         | Sexo                                |                                     | ¿Usted es?                       | Teléfono/Celular    | Correo electrónico                   | Firma                  |
|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------|--------------------------------------|------------------------|
|                           | Hombre                              | Mujer                               |                                  |                     |                                      |                        |
| <u>Yulio 145 Rubis G.</u> |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | <u>Eng. Social y Ambiental</u>   | <u>809-497-3370</u> | <u>Yulio145@construccion.com.do</u>  | <u>Yulio G.</u>        |
| <u>Luziana Quiroz</u>     |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | <u>CASA APOYADA SD</u>           | <u>849-3630161</u>  | <u>luziana.alvarez@gmail.com</u>     | <u>Luziana Quiroz</u>  |
| <u>Juan José Bravo H.</u> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | <u>Ing. Inyerto</u>              | <u>809-919-1183</u> | <u>jobravo@construccion.com.do</u>   | <u>Juan José Bravo</u> |
| <u>Orcaz Roca</u>         | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | <u>Supervisión IDC</u>           | <u>829-648-7176</u> | <u>OrcazRoca@construccion.com.do</u> | <u>Orcaz Roca</u>      |
| <u>Wander Sanchez</u>     | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | <u>Asist. social y Ambiental</u> | <u>849-390-2230</u> | <u>Wander_sanchez@guia.com</u>       | <u>Wander Sanchez</u>  |
| <u>María Angélica</u>     |                                     |                                     |                                  | <u>829 4345 78</u>  |                                      |                        |
| <u>Sra. Lepida Vargas</u> |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | <u>Ing. Procc. Supervisión</u>   | <u>809-363-0703</u> | <u>lvg@ignia.procc.com</u>           | <u>Lepida Vargas</u>   |
| <u>Eulogio Cordero</u>    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     | <u>UAS/MIA</u>                   | <u>809-967-5774</u> | <u>e.cordero@pmi.tur.gov.do</u>      | <u>Eulogio Cordero</u> |

Imágenes de participantes





**Ministerio de Turismo Programa Integral de Desarrollo Turístico y Urbana de la Ciudad Colonial de Santo Domingo (PIDTUCCSD)**

**Unidad de Atención Social (UAS)**

**Espacio Comunitario de Coordinación y Participación ECOP-C/Las Mercedes 1**

**Reunión ECOP, Las Mercedes, 1er. Tramo (Hostos-Duarte)**

**DÍA** : **Miércoles 25 de enero 2023**  
**Hora** : **4:30 P.M.**  
**Lugar** : **Hotel Guarocuya**

**Objetivo:** Socializar las acciones a desarrollar vinculadas con la ejecución de los trabajos del primer tramo de la calle Las Mercedes, entre C/Hostos y Av. Duarte.

**AGENDA**

1. Acogida e inscripción de participantes
2. Retroalimentación reunión anterior
3. Informar avances de los trabajos del primer tramo.
4. Informar a cerca del cierre del primer tramo.
5. Indicar facilidades de acceso a residentes y comerciantes a tramos.
6. Socialización del cronograma de trabajo.
7. Gestión del tránsito (desviaciones, personal necesario).
8. Sensibilización a participantes en cuanto a los tiempos de cierre por tramos.
9. Comentarios de participantes
10. Acuerdos.
11. Agradecimientos finales y cierre.